00611/11

भारतीय गैर न्यायिक

Rs.20000रु. Rs.20000रु.

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

083607

15 FEB 2011

মং ৭,২০,০০০.০০ সাত লক্ষ কুড়ি হাজার টাকা পনমুল্যের

-: নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল :-

****

কোবালা গ্রহিতা :-

****

আনসার আলি গাজী, পিতা মৃত আমুদ আলি গাজী, জাতি-মুসলমান, পেশা-ব্যবসা, নাগরিক-ভারতীয়, সাং-ব্রহ্মপুর সেখ পাড়া, পোষ্ট-ব্রহ্মপুর, থানা-রিজেন্টপার্ক, কোলকাতা-৭০০০৯৬, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা ।।

****

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

083608

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

// ২ //

কোবালা দাত্রী ও দাতা :-

****

১। শ্রীমতী মায়া বন্দ্যোপাধ্যায়, স্বামী মৃত অজিত কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়, ২। শ্রী কল্যান বন্দ্যোপাধ্যায়, ৩। শ্রী আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়, উভয়ের পিতা মৃত অজিত কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়, সকলের জাতি-হিন্দু, পেশা- ১নং গৃহস্থালী ২ ও ৩ নং ব্যবসা, নাগরিক-ভারতীয়, সর্ব্ব সাং-সি-২১, ব্রহ্মপুর সাউথ, পোঃ-ব্রহ্মপুর, থানা-রিজেন্টপার্ক, কোলকাতা-৭০০০৯৬, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা ।।

****

সমর্থনকারী দাতা :-

****

১। শ্রী পাচু গোপাল ব্যানাজ্জী , পিতা লাল মোহন ব্যানাজ্জী (বন্দ্যোপাধ্যায়), ৩/৭৭-জে, এক্সটেশান লক্ষ্মী নগর, দিল্লী-১১০০৯২, ২। শ্রীমতী বন্দনা শ্রীনিবাস ওরফে ব্যানাজ্জী, স্বামী মৃত তামবি শ্রীনিবাস, পিতা লাল মোহন ব্যানাজ্জী

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु   Rs 20000 रु

सत्यमेव जयते   बीस हज़ार रुपये   सत्यमेव जयते

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु   INDIA NON JUDICIAL   Rs 20000 रु

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL   083609

মায়া বন্দ্যোপাধ্যায়
দঃ আশীষ ভৌমিক

কল্যান বন্দ্যোপাধ্যায়

আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়

১. পানু গোপাল ব্যানার্জী
২. বন্দনা শ্রীনিবাসন ওরফে ব্যানার্জী
৩. সত্য গোপাল ব্যানার্জী
৪. মদন গোপাল ব্যানার্জী
৫. বিজন গোপাল ব্যানার্জী
সকলের পক্ষে আমমোক্তার
সুখেন্দু ব্যানার্জী

প্রদীপ ঘোষ

// ৩ //

(বন্দ্যোপাধ্যায়), সাং-এ-৪৩, আইএফএস ফ্ল্যাট, ময়ূর বাহার, ফেস-১, দিল্লী-১১০০৯১, ৩। শ্রী সত্য গোপাল ব্যানার্জ্জী, পিতা লাল মোহন ব্যানার্জ্জী (বন্দ্যোপাধ্যায়), সাং-৩/৭৭-জে, এক্সটেশান লক্ষ্মী নগর, দিল্লী-১১০০৯২, ৪। শ্রী মদন গোপাল ব্যানার্জ্জী, পিতা লাল মোহন ব্যানার্জ্জী (বন্দ্যোপাধ্যায়), সাং-ডি, ডি, এ, এসএফএস ফ্ল্যাট নং ১৩, পকেট-বি, শুকদেব ভিলা, নিউ দিল্লী-১১০০২৫, ৫। শ্রী বিজন গোপাল ব্যানার্জ্জী, পিতা লাল মোহন ব্যানার্জ্জী (বন্দ্যোপাধ্যায়), সাং-ই-১৮, সেকটর-১৪, ইউনিভারসিটী ক্যামপাস, চন্ডিগড়-১৬০০১৪, সর্ব্ব জাতি-হিন্দু, পেশা-১ হইতে ৩ নং অবসরপ্রাপ্ত, ৪ ও ৫ নং চাকুরী, নাগরিক -ভারতীয় ।।

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

083610

সাক্ষ্য বন্দ্যোপাধ্যায়
প্র: আশীষ ভৌমিক

কল্যাণ বন্দ্যোপাধ্যায়

আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়

১. পাঁচু গোপাল ব্যানার্জী
২. কমলা শ্রীনিবাসন ওরফে ব্যানার্জী
৩. সত্যগোপাল ব্যানার্জী
৪. মদন গোপাল ব্যানার্জী
৫. বিজন গোপাল ব্যানার্জী
সকলের পক্ষে আমমোক্তার
সুখেন্দু ব্যানার্জী
প্রদীপ ঘোষ

১ হইতে ৫ নং সকলের পক্ষে বিগত ইংরাজী ০৩।০৪।২০০০ তারিখে একখন্ড রেজিষ্ট্রীকৃত এককতা জেনারেল পাওয়ার অফ এ্যাটর্নি (যাহার বুক নং ৪, ভলুম নং ৬৯৭০, পৃষ্ঠা নং ১৯ হইতে ২৪, দলিল নং ১৯৭৯৩, সাব রেজিষ্ট্রার-।। দিল্লী অফিস) মুলে ক্ষমতা প্রাপ্ত আমমোক্তার :-

১। শ্রী সুখেন্দু ব্যানাজ্জী, পিতা মৃত মন্টু মোহন ব্যানাজ্জী, সাং-এ-৭৭, ব্রহ্মপুর (সাউথ),থানা-রিজেন্টপার্ক, কোলকাতা-৭০০০৯৬, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা,

২। শ্রী প্রদীপ ঘোষ, পিতা ধীরেন্দ্র নাথ ঘোষ, সাং-বি-১৮, ব্রহ্মপুর (সাউথ), থানা-রিজেন্টপার্ক, কোলকাতা-৭০০০৯৬, উভয়ের জাতি-হিন্দু, পেশা-ব্যবসা, নাগরিক-ভারতীয় ।।

****

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये — RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL 050753

অসম্ভ বন্দ্যোপাধ্যায়
২: আশীষ ভৌমিক
কল্যানবন্দ্যোপাধ্যায়
আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়

১. পাঁচু গোপাল ব্যানার্জী
২. বন্দনা শ্রীনিবাসন ওরফে ব্যানার্জী
৩. সত্য গোপাল ব্যানার্জী
৪. মদন গোপাল ব্যানার্জী
৫. নিরঞ্জন গোপাল ব্যানার্জী
সকলের পক্ষে আমমোক্তার
সুখেন্দু ব্যানার্জী
প্রদীপ ঘোষ

// ৫ //

কস্য নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত কমবেশ ৪ কাঠা ০ ছটাক ০ স্কোয়ার ফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর কমবেশ ১০০ স্কোয়ার ফুট টালীর ছাউনী যুক্ত এক কামরা কাঁচা ঘর ও সর্ব্ব প্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ দরবস্তু হক হকুক, সম্পূর্ণ নিদর্দায়, নির্দ্দোষ অবস্থায় নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে :-

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, পরগনে-মাগুরা, সাব রেজিষ্ট্রী অফিস এ, ডি, এস, আর, আলিপুর, সাবেক থানা সদর টালিগঞ্জ তৎপর যাদবপুর হাল রিজেন্টপার্ক, দি কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশান (যাদবপুর ইউনিট,বরো-X।) এর এলেকাধীন, ওয়ার্ড নং ১১১,

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

E 250446

মায়া বন্দ্যোপাধ্যায়
স্ব: আশীষ ভৌমিক

// ও বন্দ্যান বন্দ্যোপাধ্যায়

// আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়

১. পাঁচু গোপাল ব্যানার্জী
২. বন্দনা শ্রীনিবাসন ওরফে ব্যানার্জী
৩. সত্য গোপাল ব্যানার্জী
৪. মদন গোপাল ব্যানার্জী
৫. বিজন গোপাল ব্যানার্জী
সকলের পক্ষে আমমোক্তার
সুখেন্দু ব্যানার্জী
প্রদীপ-Esme

অত্র জেলা কালেক্টারীর ১৪ নং তৌজি ভুক্ত, রে, সা, নং ১৭৬, জে, এল, নং ৪৮, ব্রহ্মপুর মৌজায় বিগত রিভিসন্যাল সার্ভে সেটেলমেন্ট জরিপের ৮০৮ হইতে ৮১২ নং খতিয়ান ভুক্ত হাল ৪নং বিধিমতে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের ১০১৭, ১০১৮, ১০১৯, ১০৩৩, ১০৩৪ নং দাগের অংশস্থিত মোট কমবেশ ৮ কাঠা ৪ ছটাক ১১ স্কোয়ার ফুট পরিমিত জমা জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর বিল্ডিং সহ সম্পত্তি যাহা অধুনা মৃত ডাঃ শিবপ্রসাদ বন্দ্যোপাধ্যায়, পিতা মৃত নিবারন চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায়, সাং- গ্রাম বোড়াল, থানা-সোনারপুর, জেলা ২৪ পরগনা হালে দক্ষিন ২৪ পরগনা মহাশয়ের

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL E 250447

অসীম বন্দ্যোপাধ্যায়
২. অসীম বন্দ্যোপাধ্যায়
কল্যানবন্দ্যোপাধ্যায়
আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়
১. গোপাল ব্যানার্জী
২. বন্দনা শ্রীনিবাসন ওরফে ব্যানার্জী
৩. সত্যগোপাল ব্যানার্জী
৪. মদন গোপাল ব্যানার্জী
৫. বিজন গোপাল ব্যানার্জী
সকলের পক্ষে আমমোক্তার
সুশোভন ব্যানার্জী
প্রদীপ ঘোষ.

// ৭ //

ষোল আনা স্বত্ব দখলীয় সম্পত্তি থাকা অবস্থায় তিনি তাহা বিগত ইংরাজী২ ১/০৯/১০৮৪ তারিখে একখন্ড রেজিষ্ট্রীকৃত দানপত্র (যাহার বুক নং ১; ভলুম নং ১১৬, পৃষ্ঠা নং ২৮৩ হইতে ২৯২, দলিল নং ১১৯০৩, ডি, এস, আর, আলিপুর অফিস) মুলে তাহার জ্যেষ্ঠ পুত্র অধুনা মৃত অজিত কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয়কে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে দান করিয়া দিয়া চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখলহীন হন। এমত প্রকারে উক্ত অজিত কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये सत्यमेव जयते Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL

F 356415

মদন বন্দ্যোপাধ্যায়
৪: আশীষ ভৌমিক

কল্যান বন্দ্যোপাধ্যায়

আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়

১. মন্টু গোপাল ব্যানার্জী
২. কমলা শ্রী নিবাসন ওরফে ব্যানার্জী
৩. সত্য গোপাল ব্যানার্জী
৪. মদন গোপাল ব্যানার্জী
৫. নিরঞ্জন গোপাল ব্যানার্জী
সকলের পক্ষে আমমোক্তার
সুখেন্দু ব্যানার্জী

প্রদীপ ঘোষ

// ৮ //

মহাশয় তাহার দানসূত্রে প্রাপ্ত উক্ত ব্রহ্মপুর মৌজায় কিাত রিভিসন্যাল সার্ভে সেটেলমেন্ট জরিপের ৮০৮ হইতে ৮১২ নং খতিয়ান ভুক্ত ১০১৭, ১০১৮, ১০১৯, ১০৩৩, ১০৩৪ নং দাগের অংশস্থিত মোট কমবেশ ৮ কাঠা ৪ ছটাক ১১ স্কোয়ার ফুট পরিমিত জমা জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর বিল্ডিং সহ সম্পত্তির দরুন দি কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশান (যাদবপুর ইউনিট,বরো-X।) তে তাহার নিজ নাম পত্তর করতঃ

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL

K 257258

১. পাঁচু গোপাল ব্যানার্জী
২. কমলা শ্রীনিবাসন ওরফে ব্যানার্জী
৩. সত্য গোপাল ব্যানার্জী
৪. মদন গোপাল ব্যানার্জী
৫. নিরঞ্জন গোপাল ব্যানার্জী
সকলের পক্ষে আমমোক্তার
সুকেন্দু ব্যানার্জী
প্রদীপ ঘোষ

আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়

কল্যান বন্দ্যোপাধ্যায়

// ৯ //

দি কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশান রেকর্ডে উক্ত সম্পত্তি তাহার নাম বরাবর ৮৪, পঞ্চাননতলা, প্রেমিসেস রুপে ও এ্যাসেসী নং ৩১১১১১৬০০৮৪৭ রেকর্ড ভুক্ত আছে এবং তিনি উক্ত সম্পত্তির দরুন তাহার নাম বরাবর ধার্য্য ট্যাকস ও খাজনাদি যথারীতি আদায় দিয়া ষোল আনা রকম অংশের মালিক দখলীকার থাকা অবস্থায় তিনি বিগত ইংরাজী ২৮/০১/২০১১ তারিখে অত্র কোবালা দাত্রী ও দাতা ১ হইতে ৩নং আমাদের সকলকে

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

K 257259

আমার বন্দ্যোপাধ্যায়
ব: আশীষ ভৌমিক
কল্যান বন্দ্যোপাধ্যায়

আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়

১. পাঁচু গোপাল ব্যানার্জী
২. কমলা শ্রীনিবাসন ওরফে ব্যানার্জী
৩. সত্যগোপাল ব্যানার্জী
৪. মদন গোপাল ব্যানার্জী
৫. বিজন গোপাল ব্যানার্জী
সকলের পক্ষে আমমোক্তার
সুখেন্দু ব্যানার্জী
প্রদীপ-ঘোষ

// ১০ //

কেবলমাত্র ওয়ারেশ উত্তরাধিকারিনী ও উত্তরাধিকারী রাখিয়া অপর কোন ওয়ারেশ উত্তরাধিকারিনী ও উত্তরাধিকারী না রাখিয়া কোন প্রকার উইলাদি সহি সম্পাদন না করিয়া পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যাক্ত উক্ত সম্পত্তি অত্র কোবালা দাত্রী ও দাতা আমরা সকলে বিগত ইংরাজী ১৯৫৬ সালের হিন্দু উত্তরাধিকারী আইন মোতাবেক প্রাপ্ত হইয়া তুল্যাংশে এজমালে মালিক দখলকারিনী ও দখলীকার হইতেছি ও আছি।

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100 रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL

K 257260

১. পাঁচু গোপাল ব্যানার্জী

২. কমলা শ্রীনিবাসন ওরফে ব্যানার্জী

৩. সত্য গোপাল ব্যানার্জী

৪. মদন গোপাল ব্যানার্জী

৫. নিরঞ্জন গোপাল ব্যানার্জী

সকলের পক্ষে আমমোক্তার

সুখেন্দু ব্যানার্জী

প্রদীপ ঘোষ.

আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়

কল্যান বন্দ্যোপাধ্যায়

মামা বন্দ্যোপাধ্যায়

বা: অতীন্দ্র ভৌমিক

এক্ষনে নানা বিধ বৈধ ও সঙ্গত কারনে অত্র কোবালা দাত্রী ও দাতা আমাদের সকলের নগদ অর্থের আবশ্যক হওয়ায় আমাদের ওয়ারিশ সুত্রে প্রাপ্ত উক্ত ব্রহ্মপুর মৌজায় বিগত রিভিসন্যাল সার্ভে সেটেলমেন্ট জরিপের ৮০৮ হইতে ৮১২ নং খতিয়ান ভুক্ত ১০১৭, ১০১৮, ১০১৯, ১০৩৩, ১০৩৪ নং দাগের অংশস্থিত ৮৪, পঞ্চাননতলা প্রেমিসেসস্থিত মোট কমবেশ ৮ কাঠা ৪ ছটাক ১১ স্কোয়ার ফুট পরিমিত জমা জমি মায়

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये रु.20 Rs.20 TWENTY RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 10AA 893783

মালা বন্দ্যোপাধ্যায়
বাঁ আশীষ টিপছাপ

কল্যান বন্দ্যোপাধ্যায়

আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়

১. পাঁচু গোপাল ব্যানার্জী
২. কমলা শ্রীনিকেতন ওরফে ব্যানার্জী
৩. সত্য গোপাল ব্যানার্জী
৪. মদন গোপাল ব্যানার্জী
৫. নিরঞ্জন গোপাল ব্যানার্জী
সকলের পক্ষে আমমোক্তার
সুখেন্দু ব্যানার্জী

প্রদীপ ঘোষ

// ১২ //

তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর বিল্ডিং সহ সম্পত্তি মধ্যে ৮০৯ নং খতিয়ান ভুক্ত ১০৩৪ নং দাগের ৮৪, পঞ্চাননতলা প্রেমিসেসের অংশস্থিত কমবেশ ৪ কাঠা ০ ছটাক ০ স্কোয়ার ফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর কমবেশ ১০০ স্কোয়ার ফুট টালীর ছাউনী যুক্ত এক কামরা কাঁচা ঘর সহ সম্পত্তি যাহা অত্র কোবালা দলিলের সহিত দাখিলী নকসায় লাল রংয়ের বর্ডার দ্বারা সীমাকৃত সম্পত্তি একযোগে বিক্রয় করার ঘোষনা করিলে

আমার বন্দ্যোপাধ্যায়
রা: আমীষ কৌ: ফিরে

কল্যান বন্দ্যোপাধ্যায়

আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়

১. চাঁদু গোপাল চক্রবর্তী
২. বর্ণালী শ্রীনিবাসন ওরফে চক্রবর্তী
৩. সত্য গোপাল চক্রবর্তী
৪. মদন গোপাল চক্রবর্তী
৫. নিরঞ্জন গোপাল চক্রবর্তী
সকলের পক্ষে আমমোক্তার
মুকুন্দ চক্রবর্তী
প্রদীপ-ঘোষ

অত্র কোবালা গ্রহিতা আপনি তাহা বর্তমান বাজার উচিৎ সর্ব্বোচ্চ বেলমোক্তা মবলগে ৭,২০,০০০.০০ সাত লক্ষ কুড়ি হাজার টাকা পনমুল্যে খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় উহাই সর্ব্বোচ্চ বাজার দর জানিয়া আমরা সকলে তাহাতে সম্মত ও স্বীকৃত হইয়া ধার্য্য পনমুল্যের সমুদয় টাকা নিম্ন জায়মত এককালিন নগদ গ্রহন করিয়া এবং এতদ্বারা তাহার প্রাপ্তি স্বীকারে উপরোক্ত ও নিম্নের তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্নিত সম্পত্তি অদ্যকার তারিখে অত্র কোবালা দলিল মুলে আপনাকে সাফ বিক্রয় করিয়া দিয়া তাহা হইতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে এককালিন চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখলহীন হইলাম । আপনি অদ্য হইতে আমাদের সকলের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখলীকার হইয়া কালেক্টারী ও দি কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশান (যাদবপুর ইউনিট, বরো-X।) তে আপনার নিজ নাম পত্তন পুর্ব্বক দান, বিক্রয়, হেবা, বন্ধকাদি সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তরের অবাধ ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে যদৃচ্ছা পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে কেহ কস্মিন কালে কোন প্রকার ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া করিতে পারিব না ও পারিবেক না । করিলেও তাহা সর্ব্বত্র সর্ব্বাদালতে বাতিল, নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য বলিয়া গণ্য হইবে ।

অত্র বিক্রীত সম্পত্তি আমরা ইতিপুর্বে অপর কাহাকেও দান, বিক্রয়, বন্ধক, বায়না, প্রজাবিলি, চার্জ, সিকিউরিটি ইত্যাদির দ্বারা বা অন্য কোন প্রকারে হস্তান্তর বা দায়াবদ্ধ করি নাই বা উহাতে আমরা ব্যতীত আমদের অপর কোন শরিক, দাবিদার বা অংশীদার নাই

কল্যাণ বন্দ্যোপাধ্যায়

আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়

১. মঁটু গোপাল মুখার্জী
২. কল্পনা শ্রীনিবাসন ওরফে মুখার্জী
৩. সত্য গোপাল মুখার্জী
৪. তরুণ গোপাল মুখার্জী
৫. বিজয় গোপাল মুখার্জী
সকলের পক্ষে আমমোক্তার
মুক্তেন্দু মুখার্জী

বা উহা কোন আদালত কর্ত্তৃক নিলাম বিক্রয় হয় নাই বা ক্রোকাবদ্ধ নহে বা উহা ইতিপুর্বে কোন দেবসেবায় বা জনহিতকর কার্য্যে অর্পণ করি নাই বা উহা কোন পীরোত্তর ভুক্ত বা ওয়াকফ ষ্টেটের সম্পত্তি নহে বা উহা কোলকাতা ল্যান্ড এ্যাকুইজিশান কে,এম,ডি,এ, বা কোন পাবলিক বডি কর্ত্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান নহে বা ঐরূপ হইবার জন্য অদ্যাবধি আমাদের সকলের উপর কোন প্রকার নোটিশ জারি হয় নাই বা উক্ত সম্পত্তি বিক্রয়ের প্রতিশ্রুতিতে ইতিপুর্বে কাহারও সহিত কোন প্রকার লিখিত বা মৌখিক চুক্তিতে আবদ্ধ নাই বা উক্ত সম্পত্তির দরুন কোন প্রকার মামলা মোর্কদ্দমা দায়ের বা চলতি নাই বা উক্ত সম্পত্তি পশ্চিমবঙ্গ সরকার কর্ত্তৃক ভেষ্ট ও আন্ডার সেকশান ১৪ (ইউ) ও ১৪ (টি) ধারামতে আবদ্ধ নহে বা এল, আর, এ্যাক্ট ও ই, এ্যাক্ট ধারায় আবদ্ধ নাই । সম্পূর্ণ নির্দ্দায়, নির্দ্দোষ অবস্থায় আমাদের দখলে এবং আমাদের সকলের বিক্রয় যোগ্য উত্তম স্বত্ব বিদ্যমান থাকা অবস্থায় আপনাকে সাফ বিক্রয় করিয়া দিয়া বিক্রীত সম্পত্তি আপনার অনুকূলে খোলসা খাস দখল পরিত্যাগ করিলাম ।

ভবিষ্যতে অত্র দলিলে কোনরূপ ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পাইলে সেক্ষেত্রে অত্র কোবালা গ্রহিতা আপনার খরিদা স্বত্ব সম্পূর্ণ দৃঢ়তর করার জন্য অত্র কোবালার পোষকে যুক্তি সঙ্গত যে কোন প্রকার সংশোধনী বা সাপ্লিমেন্টারী দলিল ও এ্যাফিডেভিট করার প্রয়োজন হইলে সেক্ষেত্রে আমরা সকলে তাহা একযোগে বিনা পনে বেওজরে অত্র কোবালা গ্রহিতা আপনার খরচায় আপনার তলবমত আপনার নাম বরাবর যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য রহিলাম ।

কল্যাণ বন্দ্যোপাধ্যায়

আমরা এতদ্বারা আরও স্বীকার, অঙ্গিকার, প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে, ভবিষ্যতে উপরোক্ত উক্তি বা তাহার কোন অংশ মিথ্যা বা তঞ্চকী থাকা প্রকাশ পাইলে মাফিক আইনের আমলে আসিব। অধিকন্তু আমাদের সকলের প্রকাশিত স্বত্ব দখলের হীনতা বা ন্যূনতা প্রযুক্ত আপনার খরিদা স্বত্বের বা স্বার্থের হানি বা বিঘ্ন ঘটিলে সেক্ষেত্রে পনের সমুদয় টাকা মায় যাবতীয় খরচ ও ক্ষতি পুরন সহ আপনাকে এককালিন ফেরত দিতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশান গণক্রমে বাধ্য রহিলাম।

অত্র কোবালা দলিলের সমর্থনকারী দাতা ও দাত্রী আমরা সকলে একযোগে স্বীকার, অঙ্গিকার, প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে, অত্র কোবালা গ্রহিতা আপনি আমাদের সকলের মনোনীত ব্যক্তি বিধায়, আমাদের জমির ভিতরকার ১২' ফুট প্রশস্থ রাস্তা বিক্রীত সম্পত্তির সহিত সংযুক্ত করতঃ আপনার অনুকুলে অত্র কোবালা দলিল রেজিষ্ট্রী করায় আমরা সকলে অত্র বিক্রয়কে সমর্থন জানাইয়া অত্র কোবালা দাত্রী ও দাতা সকলের ন্যায় আমরা অত্র কোবালা দলিলে সমর্থনকারী দাতা ও দাত্রী হিসাবে একযোগে সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিলাম।

অত্র সহ দাখিলী নকসায় প্রদর্শিত পশ্চিমাংশে অবস্থিত ১২' ফুট প্রশস্থ রাস্তার উপর দিয়া অত্র কোবালা গ্রহিতা আপনি আপনার ওয়ারেশ উত্তরাধিকারী গনক্রমে যানবাহনাদি সমেত অবাধ যাতায়াত করিতে এবং উক্ত রাস্তার উপর ও তলদেশ দিয়া আপনার নিজ খরিদা সম্পত্তিতে ইলেক্ট্রিক লাইন, টেলিফোনের লাইন, জলের লাইন, আন্ডার গ্রাউন্ড সুইয়ার ড্রেন, সারফেস ড্রেন ইত্যাদি আনায়ন করিবার স্বত্বাধিকার সহ সর্ব্ব বিধ ইজমেন্ট স্বত্ব পরিচালনা করিতে পারিবেন।

কল্যান বন্দ্যোপাধ্যায়

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে স্বেচ্ছায় অত্র দলিলের যাবতীয় মর্ম সম্যক অবগত হইয়া ও ভালরূপ বুঝিয়া মায় অত্র দলিলের যাবতীয় শর্তে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য থাকিয়া পনের সমুদয় মবলগে ৭,২০,০০০.০০ সাত লক্ষ কুড়ি হাজার টাকা আপনার নিকট হইতে নিম্ন জায়মত নগদ গ্রহন করিয়া অত্র নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয়ের কোবালা দলিল আপনার নাম বরাবর যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি সন ইংরাজী ২০১১ সালের ১৫ই ফেব্রুয়ারী, মোতাবেক সন বাংলা ১৪১৭ সালের ২রা ফাল্গুন।

-: **তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয়** :-

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, পরগনে-মাগুরা, সাব রেজিষ্ট্রী অফিস এ, ডি, এস, আর, আলিপুর, সাবেক থানা সদর টালিগঞ্জ তৎপর যাদবপুর হাল রিজেন্টপার্ক, দি কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশান (যাদবপুর ইউনিট,বরো-X।) এর এলেকাধীন, ওয়ার্ড নং ১১১, অত্র জেলা কালেক্টারীর ১৪ নং তৌজি ভুক্ত, রে, সা, নং ১৭৬, জে, এল, নং ৪৮, ব্রহ্মপুর মৌজায় বিগত রিভিসন্যাল সার্ভে সেটেলমেন্ট জরিপের ৮০৮ হইতে ৮১২ নং খতিয়ান ভুক্ত হাল ৪নং বিধিমতে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের ১০১৭, ১০১৮, ১০১৯, ১০৩৩, ১০৩৪ নং দাগের আমাদের ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত মোট কমবেশ ৮ কাঠা ৪ ছটাক ১১ স্কোয়ার ফুট পরিমিত জমা জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর বিল্ডিং

কল্যান বন্দ্যোপাধ্যায়

আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়

সহ সম্পত্তি মধ্যে ৮০৯ নং খতিয়ান ভুক্ত ১০৩৪ নং দাগের অংশস্থিত কমবেশ ৪ কাঠা ০ ছটাক ০ স্কোয়ার ফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর কমবেশ ১০০ স্কোয়ার ফুট টালীর ছাউনী যুক্ত এক কামরা কাঁচা ঘর সহ সর্ব্ব প্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ দরবস্তু হক হকুক, উহাই অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে । যাহা অত্র সহ দাখিলী নকসায় লাল রংয়ের বর্ডার দ্বারা সীমাকৃত ও সুচিহ্নিত হইল । উহার হারাহারি বার্ষিক খাজনা ১২ পয়সা যাহা পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে দক্ষিন ২৪ পরগনার কালেকটার বাহাদুরকে দেয় হইতেছে । বিক্রীত সম্পত্তি ৮৪, পঞ্চাননতলা, প্রেমিসেসের অংশে ও এ্যাসেসী নং ৩১১১১১৬০০৮৪৭ ।

খতিয়ান নং	দাগ নং	রকম	পরিমাণ
৮০৯	১০৩৪ এক হাজার চৌত্রিশ	বাস্তু	৪ কাঠা ০ ছটাক ০ স্কোয়ার ফুট

মং চার কাঠা শূন্য ছটাক শূন্য স্কোয়ার ফুট জমি মাত্র ।

- **উহার চৌহদ্দি** -

উত্তরে :- আর, এস, ১০৩৬ নং দাগের অংশ ।

দক্ষিনে :- আর, এস, ১০৩৪ নং দাগের অংশ ।

পূর্ব্বে :- আর, এস, ১০৩৫ নং দাগের ।

পশ্চিমে :- ১২' প্রশস্থ ফুট রাস্তা ও আর, এস, ১০৩৪ নং দাগের অংশ ।

কল্যান বন্দ্যোপাধ্যায়

আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়

১. সান্টু গোপাল ব্যানার্জী
২. কান্তা শ্রীনিবাসন ওরফে ব্যানার্জী
৩. সত্যগোপাল ব্যানার্জী
৪. অরুন গোপাল ব্যানার্জী
৫. নিরঞ্জন গোপাল ব্যানার্জী
সকলের পক্ষে আমমোক্তার
সুমেন্দু ব্যানার্জী
প্রতীমা ঘোষ

- <u>তপশীল টাকার জমা</u> -

অদ্যরোজ নোটে ও নগদে লওয়া মোট ______________ ৭,২০,০০০.০০ টাকা

মবলগে সাত লক্ষ কুড়ি হাজার টাকা বুঝিয়া পাইয়া সহি করিলাম ।

কল্যান বন্দ্যোপাধ্যায়

আশীষ বন্দ্যোপাধ্যায়

- ই সা দি -

1. Lakshmi Kanta Kayal
Alipore Police Court
Kol-27

2. Abir Bhowmik
Alipore Police Court
Kol-27.

<u>মুসাবিদাকারক :-</u>

Bishnu Das.
Deed Writer, Alipore,
Lic. No. 51, Kolkata-27

<u>টাইপ কারক :-</u>

শ্রী দেবাশীষ সরকার

শ্রী দেবাশীষ সরকার
আলিপুর পুলিশ কোর্ট
<u>কোলকাতা - ২৭</u>

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the D.S.R.-I SOUTH 24-PARGANAS, District- South 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 00611 / 2011, Deed No. (Book - I , 00458/2011)

I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Ashis Bandyopadhyay	[signature] 15/02/2011

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Maya Bandyopadhyay Address -C 21 Barhmapore South, Thana:-Regent Park, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Barhmapore Pin :-700096	Self	15/02/2011	LTI 15/02/2011	[signature]
2	Kalyan Bandyopadhyay Address -C 21 Barhmapore South, Thana:-Regent Park, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Barhmapore Pin :-700096	Self	15/02/2011	LTI 15/02/2011	[signature]
3	Ashis Bandyopadhyay Address -C 21 Barhmapore South, Thana:-Regent Park, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Barhmapore Pin :-700096	Self	15/02/2011	LTI 15/02/2011	[signature]
4	Sukhendu Banerjee Address -A 77 Barhmapore South, Thana:-Regent Park, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Barhmapore Pin :-700096	Attorney	15/02/2011	LTI 15/02/2011	[signature]

(Abani KumarDey)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-I
Office of the D.S.R.-I SOUTH 24-PARGANAS

Scanned with OKEN Scanner